

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA
O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA
I STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Varaždinu

Poslovni broj spisa : 3 St-142/14

Dužnik: BOR d.o.o. u stečaju, Novi Marof, Varaždinska 70

OIB: 61377989014

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU od travnja 2017.g. do kolovoza 2017.g.

Nakon što je dana 26. travnja 2017.g. na Skupštini vjerovnika donesena odluka o daljnjem unovčenju imovine stečajnog dužnika i to na način da se imovina više ne prodaje kao cjelina, već da se zasebno prodaju nekretnine i zasebno pokretnine, pristupilo se provedbi donesenih odluka.

Slijedom toga sud je zakazao 8. usmenu javnu dražbu radi unovčenja nekretnina, s time da je suglasno odluci Skupštine vjerovnika za iste određena početna cijena od 7.500.000,00 kn. Navedena dražba održana je 31.05.2017.g. i na istoj su nekretnine prodane najpovoljnijem ponuđaču Miljenku Ratković, vlašiku obrta Stolarija i pilana Ratković iz Varaždinskih Toplica za cijenu od 9.000.000,00 kn.

Nakon pravomoćnosti rješenja o dosudi kupac je u cijelosti uplatio kupoprodajnu cijenu te su mu kupljene nekretnine dosuđene u vlasništvo. Dana 19.07.2017.g. izvršena je primopredaja, te je stečajni upravitelj nekretnine predao u posjed kupcu, a o čemu je, uz dostavu primopredajnog zapisnika, obavijestio i sud podneskom od 20.07.2017.g.

Za sada još nisu unovčene pokretnine, a za iste je zbog tehnološkog karaktera, ponajviše tehnološke zastarjelosti, procijenjeno da bi najbolje i najefikasnije rješenje bilo da iste u cjelini kupi kupac nekretnina. U tom smislu održano je više sastanaka sa novim vlasnikom nekretnine, a sve radi točnog utvrđivanja svih pokretnina te njihove vrijednosti. Zbog činjenice da bi kupnja pokretnina u cjelini bila najbolje rješenje, kupac je izrazio spremnost da kupi i pokretnine, s time da se njegova ponuda očekuje u roku od desetak dana. Nakon što kupac daje ponudu, o istoj će odmah izvijestiti Odbor vjerovnika, kao i razlučne vjerovnike, a radi davanja suglasnosti na prihvrat ponude.

U ovom izvještajnom razdoblju izvršeno je zbrinjavanje sekundarnih sirovina i to rashodovani i neupotrebljivi dio strojnog parka i inventara, dio poslovne dokumentacije kojoj je istekao zakonski rok za čuvanje, kao i elektronički otpad. Arhivska građa koja se treba još čuvati je odvojena i sortirana te pripremljena za pohranu u Državnom arhivu.

Preostalo je i zbrinjavanje cca 12 000 kg tzv. opasnog otpada, a radi se o zalihama boja i lakova, koje zbog proteka roka valjanosti nije za upotrijebiti.